

OBČINA LAŠKO
OBČINSKI SVET LAŠKO
Mestna ulica 2, Laško

Številka: 410-06/2013
Datum: 23.04.2014

Na podlagi 21. člena Statuta Občine Laško (Uradni list RS, št. 99/07, 17/10, 45/11), 6. do 9. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13) in 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/2010, 75/2012 in 47/2013-ZDU-1G) je Občinski svet Laško na svoji 22. seji, dne 23.04.2014, sprejel naslednji

SKLEP:

Občinski svet Laško sprejme Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Laško v letu 2014 – II. dopolnitev.



Župan Občine Laško
Franc ZDOLŠEK

Dostavljeno:

1. Občini Laško:
 - direktorici občinske uprave
 - občinskemu svetu 2x
2. V zadevo

OBČINA LAŠKO
OBČINSKI SVET LAŠKO
Mestna ulica 2, 3270 Laško

Na podlagi 29. in 51. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. list RS, št. 94/2007–UPB2, 76/2008, 79/2009, 51/2010 in 40/2012-ZUJF), prvega, četrtega in petega odstavka 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 86/2010, 75/2012 in 47/2013-ZDU-1G), 6. do 10. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 34/2011, 42/2012 in 24/2013) in 21. člena Statuta Občine Laško (Ur. list RS, št. 99/2007, 17/2010 in 45/2011) je Občinski svet Laško na svoji 22. seji, dne 23. aprila 2014, sprejel naslednji

NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM
OBČINE LAŠKO V LETU 2014 – II. dopolnitev

1. S tem sklepom se dopolnjuje Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Laško v letu 2014, številka: 410-6/2013, z dne 18. 12. 2013 in Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Laško v letu 2014 – I. dopolnitev, številka: 410-6/2013, z dne 26. 2. 2014.
2. Za realizacijo odhodkov Proračuna Občine Laško za leto 2014 iz naslova pridobivanja nepremičnega premoženja se A) Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Laško dopolni z nepremičninami z zaporednima številkami 16, 17 in 18, oziroma z naslednjimi podatki:

A) ZEMLJIŠČA, STAVBE IN DELI STAVB, ZEMLJIŠČA S STAVBAMI:

Zap. št.	SM v proračunu	Okvirna lokacija	Vrsta nepremičnine	Samoupravna lokalna skupnost	Okvirna velikost v m ²	Predvidena sredstva
16	05680-SZ	parc. št. 965/1, 965/2, 965/3, k.o. 1039 Rimske Toplice	gradnja ceste v Rimskih Toplicah – območje S4	Laško	3.356 m ²	103.122 €
17	05680-SZ	parc. št. 199/6 in 6, k.o. 1026 Laško	cesta	Laško	328 m ²	1.049 €
18	05680-SZ	parc. št. 121/3 in 121/4, k.o. 1026 Laško	cesta	Laško	250 m ²	878 €
		Skupaj program 2014 – II. dopolnitev				105.049 €
		SKUPNA VREDNOST PROGRAMA V LETU 2014				604.876 €

3. Za realizacijo prihodkov Proračuna Občine Laško za leto 2014 iz naslova razpolaganja z nepremičnim premoženjem se B1) Načrt razpolaganja z zemljišči dopolni z nepremičninami z zaporedno številko 19 in B2) Načrt razpolaganja s stavbami in deli stavb se dopolni z nepremičninami z zaporedno številko 11 in 12, oziroma z naslednjimi podatki:

B1) NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI:

Zap. št.	Samoupravna lokalna skupnost	Katastrska občina in šifra katastrske občine	Parcelna številka	Kvadratura	Posplošen tržna oz. orientacijska vrednost nepremičnine
19	Občina Laško	k.o. 1039 Rimske Toplice	1383/14 in 1383/3 obe	cca. 7000 m ²	140.000 €

			k.o. 1039 Rimske Toplice		
		Skupaj program 2014 – II. dopolnitev			140.000 €
		SKUPNA VREDNOST PROGRAMA V LETU 2014			851.760 €

B2) NAČRT RAZPOLAGANJA S STAVBAMI IN DELI STAVB:

Zap. št.	Samoupravna lokalna skupnost	Naslov	ID oznaka - k.o., stavba, del stavbe ali parc. št.	Kvadratura	Posplošena tržna vrednost oz. orientacijska vrednost nepremičnine
11	Laško	Zdraviliška cesta 5b, Laško	k.o. 1026 Laško, številka stavbe 97, številka dela stavbe 8	29,60 m ²	23.931 €
12	Laško	Cesta na Svetino 2, 3270 Laško	k.o. 1026 Laško, št. stavbe 562, z delom zemljišča parc. št. 452/1	137 m ²	49.955 €
		Skupaj program 2014 – II. dopolnitev			73.886 €
		SKUPNA VREDNOST PROGRAMA V LETU 2014			324.329 €

- Pred razpolaganjem s posameznim nepremičnim premoženjem, katerega posamična vrednost je izkustveno višja od 10.000 €, mora njegovo vrednost oceniti pooblaščen ocenjevalec vrednosti nepremičnin. Na dan sklenitve pravnega posla cenitev ne sme biti starejša od devet mesecev.
- Župan Občine Laško je pooblaščen, da odloči in sklene posamezen pravni posel ravnanja z nepremičnim premoženjem skladno z veljavnim načrtom ravnanja.
- V primeru nepredvidenih okoliščin na trgu, ki narekujejo hiter odziv, lahko župan sklene pravni posel, ki ni predviden v veljavnem načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem, če je ocenjena vrednost nepremičnine nižja od 50.000 €. Skupna vrednost tako sklenjenih poslov v proračunskem letu ne sme presegati 20% vrednosti posameznega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem. O takšnem pravnem poslu poroča na naslednji seji občinskega sveta.
- Spremembe in dopolnitve načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Laško v letu 2014 - II. dopolnitev začnejo veljati takoj.



Župan Občine Laško
Franc ZDOLŠEK

Dostavljeno:

- Urad za družbene dejavnosti, gospodarstvo in javne finance
 - pravna služba
 - stanovanjske zadeve
- Urad za GJS, okolje in prostor
 - pravna služba
- v zadevo