

OBČINA LAŠKO
OBČINSKI SVET LAŠKO
Mestna ulica 2, Laško

Številka: 410-06/2014
Datum: 6. 8. 2014

Na podlagi 21. člena Statuta Občine Laško (Uradni list RS, št. 99/07, 17/10, 45/11), 6. do 9. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14) in 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G) je Občinski svet Laško na 1. izredni seji, dne 6. 8. 2014, sprejel naslednji

SKLEP:

Občinski svet Laško sprejme Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Laško v letu 2014 – III. dopolnitev.



Župan Občine Laško
Franc ZDOLŠEK

Dostavljeno:

1. Občini Laško:

- direktorici občinske uprave
- ✓ občinskemu svetu 2x

2. V zadevo

OBČINA LAŠKO
OBČINSKI SVET LAŠKO
Mestna ulica 2, 3270 Laško

Na podlagi 29. in 51. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. list RS, št. 94/2007–UPB2, 76/2008, 79/2009, 51/2010 in 40/2012-ZUJF), prvega, četrtega in petega odstavka 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 86/2010, 75/2012 in 47/2013-ZDU-1G), 6. do 10. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 34/2011, 42/2012, 24/2013 in 10/2014) in 21. člena Statuta Občine Laško (Ur. list RS, št. 99/2007, 17/2010 in 45/2011) je Občinski svet Laško na svoji 1. izredni seji, dne 6. 8. 2014, sprejel naslednji

NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM
OBČINE LAŠKO V LETU 2014 – III. dopolnitev

1. S tem sklepom se dopolnjuje Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Laško v letu 2014, številka: 410-6/2013, z dne 18. 12. 2013; Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Laško v letu 2014 – I. dopolnitev, številka: 410-6/2013, z dne 26. 2. 2014; Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Laško v letu 2014 – II. dopolnitev, številka: 410-6/2013, z dne 23. 4. 2014.
2. Za realizacijo odhodkov Proračuna Občine Laško za leto 2014 iz naslova pridobivanja nepremičnega premoženja se A) Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Laško dopolni z nepremičninami z zaporednimi številkami 19, 20, 21 in 22, oziroma z naslednjimi podatki:

A) ZEMLJIŠČA, STAVBE IN DELI STAVB, ZEMLJIŠČA S STAVBAMI:

Zap. št.	SM v proračunu	Okvirna lokacija	Vrsta nepremičnine	Samoupravna lokalna skupnost	Okvirna velikost v m ²	Predvidena sredstva
19	05680-SZ	1037 Lažiše	kmetijsko zemljišče	Laško	4.499	3.320 €
20	05680-SZ	1038 Plazovje	območje kmetijskih zemljišč	Laško	1.088	22.800 €
21	05680-SZ	1024 Rifengozd	območje kmetijskih zemljišč	Laško	875	4.400 €
22	05680-SZ	1029 Lahomšek	območje kmetijskih zemljišč	Laško	423	2.127 €
		Skupaj program 2014 – III. dopolnitev				32.647 €
		SKUPNA VREDNOST PROGRAMA V LETU 2014				637.523 €

3. Za realizacijo prihodkov Proračuna Občine Laško za leto 2014 iz naslova razpolaganja z nepremičnim premoženjem se B1) Načrt razpolaganja z zemljišči dopolni z nepremičninami z zaporedno številko 20, 21 in 22, oziroma z naslednjimi podatki:

B1) NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI:

Zap. št.	Samoupravna lokalna skupnost	Katastrska občina in šifra katastrske občine	Parcelna številka	Kvadratura	Posplošen tržna oz. orientacijska vrednost nepremičnine
20	Občina Laško	k.o. 1039 Rimske Toplice	parc. št. 959/3, 959/4, 959/5 in 959/6	od 18 do 20 m ²	741 € 702 € 702 € 741 €
21	Občina Laško	k.o. 1026 Laško	parc. št. 127/4	cca 10 m ²	410 €
22	Občina Laško	k.o. 1026 Laško	parc. št. 109/8 in 109/10	489 m ²	1.648
		Skupaj program 2014 – III. dopolnitev			4.944
		SKUPNA VREDNOST PROGRAMA V LETU 2014			860.000 €

- Pred razpolaganjem s posameznim nepremičnim premoženjem, katerega posamična vrednost je izkustveno višja od 10.000 €, mora njegovo vrednost oceniti pooblaščen ocenjevalec vrednosti nepremičnin. Na dan sklenitve pravnega posla cenitev ne sme biti starejša od dvanajstih mesecev.
- Župan Občine Laško je pooblaščen, da odloči in sklene posamezen pravni posel ravnanja z nepremičnim premoženjem skladno z veljavnim načrtom ravnanja.
- V primeru nepredvidenih okoliščin na trgu, ki narekujejo hiter odziv, lahko župan sklene pravni posel, ki ni predviden v veljavnem načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem, če je ocenjena vrednost nepremičnine nižja od 50.000 €. Skupna vrednost tako sklenjenih poslov v proračunskem letu ne sme presegati 20% vrednosti posameznega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem. O takšnem pravnem poslu poroča na naslednji seji občinskega sveta.
- Spremembe in dopolnitve načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Laško v letu 2014 - III. dopolnitev začnejo veljati takoj.



Župan Občine Laško
Franc ZDOLŠEK

Dostavljeno:

- Urad za družbene dejavnosti, gospodarstvo in javne finance
 - pravna služba
 - stanovanjske zadeve
- Urad za GJS, okolje in prostor
 - pravna služba
- v zadevo