

OBČINA LAŠKO
OBČINSKI SVET LAŠKO
Mestna ulica 2, Laško

Številka: 007-10/2011

Datum: 27.03.2013

Na podlagi 21. člena Statuta Občine Laško (Uradni list RS, št. 99/07, 17/10, 45/11), 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 86/2010 in 75/2012) ter 6. do 10. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 34/2011, 42/2012) je Občinski svet Laško na svoji 15. seji, dne 27.03.2013, sprejel naslednji

SKLEP:

Občinski svet Laško sprejme Sklep o spremembah in dopolnitvah Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Laško v letu 2013 – II. dopolnitev.



Župan Občine Laško
Franc ZDOLŠEK

Dostavljeno:

1. Občini Laško:

- direktorici občinske uprave
- občinskemu svetu 2x

2. V zadevo





Številka: 007-10/2011
Datum: 27. 3. 2013

Na podlagi 29. in 51. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. list RS, št. 94/2007–UPB2, 76/2008, 79/2009 in 51/2010), prvega, četrtega in petega odstavka 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 86/2010 in 75/2012), 6. do 10. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 34/2011 in 42/2012) in 21. člena Statuta Občine Laško (Ur. list RS, št. 99/2007, 17/2010 in 45/2011) je Občinski svet Laško na svoji 15. redni seji, dne 27. marca 2013, sprejel naslednji

S K L E P
O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH
NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM
OBČINE LAŠKO V LETU 2013 – II. dopolnitev

1. S tem sklepom se dopolnjuje Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Laško v letu 2013 št.: 007-09/2011, z dne 14. 12. 2011, s Sklepom o spremembah in dopolnitvah načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Laško v letu 2013 - I. dopolnitev, št.: 007-10/2011, z dne 19. 12. 2012.
2. Za realizacijo odhodkov proračuna Občine Laško za leto 2013 iz naslova pridobivanja nepremičnega premoženja se v tabeli A) NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA poleg ostalih nepremičnin predvidenih za nakup v letu 2013 doda še nepremičnine z zaporedno številko 14 in 15, z naslednjimi podatki:

A) NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA

Zemljišča, stavbe in deli stavb, zemljišča s stavbami

Zap. št.	SM v pro	Okvirna lokacija	Okvirna velikost v m ²	Vrsta nepremičnine	Predvidena sredstva	Ekonomska utemeljenost	Proračun
14	05680	parc. št. 987/17, k.o. 1039 Rimske Toplice	21	NSZ	441 €	dostop na parcele v ZN KS 4	2013
15	05680	parc. št. 1774, 1775, 1751/3 in *295, k.o. 1860 Širje	1.800	NSZ	6.000 €	ureditev parkirišča	2013
		Skupaj program 2013 – II dopolnitev			6.441 €		
		SKUPNA VREDNOST PROGRAMA V LETU 2013			943.801 €		

3. Za realizacijo prihodkov proračuna Občine Laško za leto 2013 iz naslova prodaje nepremičnega premoženja se B1) Načrt razpolaganja z zemljišči dopolni z nepremičninami pod zaporednimi številkami 15 in 16 in B2) Načrt razpolaganja s stavbami in deli stavb z nepremičnino pod zaporedno številko 13, oziroma z naslednjimi podatki:

B1) NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI

Zap. št.	Identifikacijski oznaki – k.o. in parc. št.	Velikost v m ²	Vrsta nepremičnine	Orientacijska vrednost	Predvidena metoda razpolaganja	Ekonomska utemeljenost	Proračun
15	parc. št. 960/4, k.o. 1029 Lahomšek	101	delno stavbno in delno kmetijsko zemljišče	2.121 €	neposredna pogodba	maksimalna kupnina	2013
16	del parc. 1764/1 in del parc. št. 1764/2, obe k.o. 1860 Širje	22 20	stavbno zemljišče	1.496 €	neposredna pogodba	maksimalna kupnina	2013
Skupaj program 2013 – II dopolnitev				3.617 €			
SKUPNA VREDNOST PROGRAMA V LETU 2013				1.125.816 €			

B2) Načrt razpolaganja s stavbami in deli stavb

Zap. št.	Identifikacijski oznaki – k.o. in parc. št.	Velikost v m ²	Vrsta - status nepremičnine	Orientacijska vrednost	Predvidena metoda razpolaganja	Ekonomska utemeljenost	Proračun
13	k.o. 2650 Debro, št. stavbe 421, št. dela stavbe 21	14,62	pomožni prostor	5.787 €	neposredna pogodba	maksimalna kupnina	2013
Skupaj II. dopolnitev programa 2013				5.787 €			
SKUPNA VREDNOST PROGRAMA V LETU 2013				388.380 €			

- Vrednost nepremičnin se določi na podlagi cenitve, ki na dan sklenitve pravnega posla, ne sme biti starejše od devet mesecev.
- Župan Občine Laško je pooblaščen, da odloči in sklene posamezen pravni posel ravnanja z nepremičnim premoženjem skladno z veljavnim načrtom ravnanja v posameznem proračunskem letu.
- V primeru nepredvidenih okoliščin na trgu, ki narekujejo hiter odziv, lahko župan sklene pravni posel, ki ni predviden v veljavnem načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem, če je ocenjena vrednost nepremičnine nižja od 50.000 €. Skupna vrednost tako sklenjenih poslov v proračunskem letu ne sme presežati 20% vrednosti posameznega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem. O takšnem pravem poslu poroča na naslednji seji občinskega sveta.
- Sklepi začnejo veljati takoj.



ŽUPAN OBČINE LAŠKO
Franc ZDOLŠEK

Dostavljeno:

- Urad za družbene dejavnosti, gospodarstvo in javne finance
 - pravna služba
 - stanovanjske zadeve
- Urad za GJS, okolje in prostor
 - pravna služba
- v zadevo - proračun