

OBČINA LAŠKO
OBČINSKI SVET LAŠKO
Mestna ulica 2, Laško

Številka: 007-10/2011

Datum: 08.05.2013

Na podlagi 21. člena Statuta Občine Laško (Uradni list RS, št. 99/07, 17/10, 45/11), 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 86/2010 in 75/2012) ter 6. do 9. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 34/2011, 42/2012 in 24/2013) je Občinski svet Laško na svoji 16. seji, dne 08.05.2013, sprejel naslednji

SKLEP:

Občinski svet Laško sprejme Sklep o spremembah in dopolnitvah Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Laško v letu 2013 – III. dopolnitev, v predloženi vsebini.



Župan Občine Laško
Franc ZDOLŠEK

Dostavljeno:

1. Občini Laško:

- direktorici občinske uprave
- občinskemu svetu 2x

2. V zadevo

	Prejeto	Prepisano	Primerjano	Dužposlano
Datum				17.5.13
Podpis				

G. F. 9



OBČINA LAŠKO
Občinski svet Laško
Mestna ulica 2, 3270 Laško

Številka: 007-10/2011

Datum: 8. 5. 2013

Na podlagi 29. in 51. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. list RS, št. 94/2007–UPB2, 76/2008, 79/2009 in 51/2010), prvega, četrtega in petega odstavka 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 86/2010 in 75/2012), 6. do 9. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 34/2011, 42/2012 in 24/2013) in 21. člena Statuta Občine Laško (Ur. list RS, št. 99/2007, 17/2010 in 45/2011) je Občinski svet Laško na svoji 16. seji, dne 8. 5. 2013 sprejel naslednji

S K L E P
O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH
NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM
OBČINE LAŠKO V LETU 2013 – III. dopolnitev

1. S tem sklepom se dopolnjuje Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Laško v letu 2013 št.: 007-09/2011, z dne 14. 12. 2011, s Sklepom o spremembah in dopolnitvah načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Laško v letu 2013 - I. dopolnitev št.: 007-10/2011, z dne 19. 12. 2012 in Sklepom o spremembah in dopolnitvah načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Laško v letu 2013 - II. dopolnitev št.: 007-10/2011, z dne 27. 3. 2013.
2. Za realizacijo odhodkov proračuna Občine Laško za leto 2013 iz naslova pridobivanja nepremičnega premoženja se v tabeli A) NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA poleg ostalih nepremičnin predvidenih za nakup v letu 2013 doda še nepremičnine z zaporednima številkami 16 in 17 z naslednjimi podatki:

A) NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA:

Zap. št.	SM v pro	Vrsta nepremičnine	Samoupravna lokalna skupnost	Okvirna velikost v m ²	Predvidena sredstva
16	05680	zemljišča parc. št.: 552/26, 552/13 in 552/6, vse k.o. 1026 Laško	Občina Laško	1.071	38.845 €
17	05680	zemljišče parc. št. 902/27, k.o. 2650 Debro	Občina Laško	405	1.312 €
		Skupaj program 2013 – III. dopolnitev			40.157 €
		SKUPNA VREDNOST PROGRAMA V LETU 2013			983.958 €

3. Za realizacijo prihodkov proračuna Občine Laško za leto 2013 iz naslova prodaje nepremičnega premoženja se B1) Načrt razpolaganja z zemljišči dopolni z nepremičninami z zaporedno številko 17 in B2) Načrt razpolaganja s stavbami in deli stavb z nepremičninami pod zaporednimi številkami 14 in 15, oziroma z naslednjimi podatki:

B1) NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI:

Zap. št.	Samoupravna lokalna skupnost	Katastrska občina in šifra katastrske občine	Parcelna številka	Kvadratura	Posplošen tržna oz. orientacijska vrednost nepremičnine
17	Občina Laško	k.o. 1036 Vrh nad Laškim	103/1 105/3 102/1	2.371 4.539 3.514	4.279 €

		Skupaj program 2013 – III. dopolnitev			4.279 €
		SKUPNA VREDNOST PROGRAMA V LETU 2013			1.130.095 €

B2) NAČRT RAZPOLAGANJA S STAVBAMI IN DELI STAVB:

Zap. št.	Samoupravna lokalna skupnost	Naslov	ID oznaka (parcelna številka)	Kvadratura	Posplošena tržna vrednost oz. orientacijska vrednost nepremičnine
14	Občina Laško	Cumovec 4, 3271 Šentrupert (1/5 solastniškega deleža nepremičnin)	1836 1835 1833/2 1828 1826/2 1829 1830 *245 (1033-7-1) *246 (1033-364-1) 1826/1 * 233	7.578 4.010 680 3.654 3.046 10.628 13.972 78 124 7.603 76	19.901 €
15	Občina Laško	Trubarjevo nabrežje 1b, 3270 Laško	posamezni del št. 42 (1026-289-42) 41 (1026-289-41)	6,70 3,60	182 € (6,78% solastniški delež) 132 € (9,16% solastniški delež)
		Skupaj program 2013 - III. dopolnitev			20.215 €
		SKUPNA VREDNOST PROGRAMA V LETU 2013			408.595 €

4. Pred razpolaganjem s posameznim nepremičnim premoženjem, katerega posamična vrednost je izkustveno višja od 10.000 €, mora njegovo vrednost oceniti pooblaščen ocenjevalec vrednosti nepremičnin. Na dan sklenitve pravnega posla cenitev ne sme biti starejša od devet mesecev.
5. Župan Občine Laško je pooblaščen, da odloči in sklene posamezen pravni posel ravnanja z nepremičnim premoženjem skladno z veljavnim načrtom ravnanja.
6. V primeru nepredvidenih okoliščin na trgu, ki narekujejo hiter odziv, lahko župan sklene pravni posel, ki ni predviden v veljavnem načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem, če je ocenjena vrednost nepremičnine nižja od 50.000 €. Skupna vrednost tako sklenjenih poslov v proračunskem letu ne sme presegati 20% vrednosti posameznega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem. O takšnem pravnem poslu poroča na naslednji seji občinskega sveta.
7. Spremembe in dopolnitve načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Laško v letu 2013 - III. dopolnitev začnejo veljati takoj.

Dostavljeno:

1. Urad za družbene dejavnosti, gospodarstvo in javne finance
 - pravna služba
 - stanovanjske zadeve
2. Urad za GJS, okolje in prostor
 - pravna služba
3. v zadevo - proračun



ŽUPAN OBČINE LAŠKO
Franc ZDOLŠEK