

Številka: 478-33/2016  
Datum: 5. 7. 2017

Na podlagi 21. člena Statuta Občine Laško (Uradni list RS, št. 79/15 – UPB1), 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13-ZDU-1G, 50/14, 90/14-ZDU-1I, 14/15–ZUJF in 76/15) ter 6. do 9. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14 in 58/16) je Občinski svet Laško na 21. seji, dne 5. 7. 2017, sprejel naslednji

**S K L E P :**

Občinski svet Laško sprejme Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Laško za leto 2017 – V. dopolnitev v predloženi vsebini.



Župan Občine Laško  
Franc ZDOLŠEK

Dostavljeno:  
1. Občinski svet 2x  
2. V zadevo

	Prejeto	Prepisano	Primerjano	Odposlano
Datum				17.7.17
Podpis				

Številka: 478-33/2016-04 05

Datum: 5. 7. 2017

Na podlagi 29. in 51. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF in 14/15 – ZUUJFO), prvega, četrtega in petega odstavka 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I, 14/15 – ZUUJFO in 76/15), 6. do 9. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14 in 58/16) in 21. člena Statuta Občine Laško (Ur. list RS, št. 79/15-UPB1) je Občinski svet Laško na 21. seji, dne 5. julija 2017, sprejel naslednji

**NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM  
OBČINE LAŠKO V LETU 2017 – V. dopolnitev**

1. S tem sklepom se spreminja in dopolnjuje Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Laško za leto 2017 številka 478-61/2014-04 05 z dne 23. decembra 2015, I. dopolnitvijo številka 478-33/2016-04 05 z dne 14. decembra 2016, II. dopolnitvijo številka 478-33/2016-04 05 z dne 1. marca 2017, III. dopolnitvijo številka 478-33/2016-04 05 z dne 12. aprila 2017 in IV. dopolnitvijo številka 478-33/2016-04 05 z dne 24. maja 2017.

2. Za realizacijo odhodkov proračuna Občine Laško za leto 2017 iz naslova pridobivanja nepremičnega premoženja se A) NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA OBČINE LAŠKO ZA LETO 2017 dopolni z nepremičninami z zaporedno številko 36 in 37, oziroma z naslednjimi podatki:

**A) NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA ZA LETO 2017:**

Zap. št.	SM v proračunu	Okvirna lokacija	Vrsta nepremičnine	Samoupravna lokalna skupnost	Okvirna velikost v m <sup>2</sup>	Predvidena sredstva
12	05680-SZ	parc. št. 821/7, 821/8, 821/4 in 821/5, vse k.o. 1023 Slivno	zemljišča	Laško	5.703	2.785 €
36	07120	parcela št. 562/9 in 562/10, obe k.o. 1029 Lahomšek	zemljišče	Laško	63	800 €
37	07120	del parc. št. 322/2, k.o. 1029 Lahomšek	zemljišče	Laško	100	1.000 €
		<b>Skupaj vrednost programa</b>				<b>733.950 €</b>

3. Za realizacijo prihodkov proračuna Občine Laško za leto 2017 iz naslova prodaje nepremičnega premoženja se načrt prodaje nepremičnin vključenih v B1) NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI dopolni z nepremičninami z zaporedno št. 14 in 15 ter B2) NAČRT RAZPOLAGANJA S STAVBAMI IN DELI STAVB dopolni z nepremičnino z zaporedno št. 6 oziroma z naslednjimi podatki:

**B1) NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI ZA LETO 2017:**

Zap. št.	Samoupravna lokalna skupnost	Katastrska občina in šifra k.o.	Parcelna številka	Kvadratura	Posplošena tržna vrednost oz. orientacijska vrednost nepremičnine
12	Laško	1029 Lahomšek	318/6, 326/1, 495/1, 966/3 in 969/4	1.037	48.846 €
14	Laško	1029 Lahomšek	342/25, 342/26 in 342/29	756	56.361 €



15	Laško	1026 Laško	8/4	224	726
		Skupaj vrednost programa			738.614 €

## B2) NAČRT RAZPOLAGANJA S STAVBAMI IN DELI STAVB ZA LETO 2017:

Zap. št.	Samoupravna lokalna skupnost	Naslov	ID oznaka - k.o., stavba, del stavbe ali parc. št.	Kvadratura	Posplošena tržna vrednost oz. orientacijska vrednost nepremičnin
6	Laško	Valvasorjev trg 4, 3270 Laško	ID znak: 1026 261/3	196,60 m <sup>2</sup> neto tlorisne površine	64.264 €
		Skupaj vrednost programa			98.842 €

- Pred razpolaganjem s posameznim nepremičnim premoženjem, katerega posamična vrednost je izkustveno višja od 10.000 €, mora njegovo vrednost oceniti pooblaščen ocenjevalec vrednosti nepremičnin, ki je imenovan na podlagi zakona, ki ureja revidiranje, ali zakona, ki ureja sodišča. Na dan sklenitve pravnega posla cenitev ne sme biti starejša od dvanajst mesecev.
- Župan Občine Laško je pooblaščen, da odloči in sklene posamezen pravni posel ravnanja z nepremičnim premoženjem skladno z veljavnim načrtom ravnanja.
- V primeru nepredvidenih okoliščin na trgu, ki narekujejo hiter odziv, lahko župan sklene pravni posel, ki ni predviden v veljavnem načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem, če je ocenjena vrednost nepremičnine nižja od 50.000 €. Skupna vrednost tako sklenjenih poslov v proračunskem letu ne sme presegati 20% vrednosti posameznega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem. O takšnem pravnem poslu poroča na naslednji seji občinskega sveta.
- Spremembe in dopolnitve načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Laško za leto 2017 – V. dopolnitev začnejo veljati takoj.



Župan Občine Laško  
Franc Zdošek

Dostavljeno:

- Oddelek za družbene dejavnosti, pravne in splošne zadeve – pravnica
- Oddelek za proračun in javne finance – vodja
- Oddelek za gospodarske dejavnosti – stanovanjske zadeve
- Oddelek za GJS OP – pravnik
- v zadevo

	Prejeto	Prepisano	Primerjano	Odposlano
Datum				17.7.17
Podpis				