

OBČINA LAŠKO
OBČINSKI SVET LAŠKO
Mestna ulica 2, Laško

Številka: 478-61/2014
Datum: 22. 6. 2016

Na podlagi 21. člena Statuta Občine Laško (Uradni list RS, št. 79/15 – UPB1), 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13-ZDU-1G, 50/14, 90/14-ZDU-1I, 14/15-ZUUJFO in 76/15) ter 6. do 9. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14) je Občinski svet Laško na 14. seji, dne 22. 6. 2016, sprejel naslednji

SKLEP :

Občinski svet Laško sprejme Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Laško za leto 2016 – III. dopolnitev.



Župan Občine Laško
Franc ZDOLŠEK

Dostavljeno:

1. Občina Laško:

- direktorici občinske uprave
- občinskemu svetu 2x

2. V zadevo

	Prejeto	Prepisano	Primerjano	Odposlano
Datum:				22. 6. 16
Podpis:				



OBČINA LAŠKO
Občinski svet Laško
Mestna ulica 2, 3270 Laško

Številka: 478-61/2014-04 05
Datum: 22. 6. 2016

Na podlagi 29. in 51. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. list RS, št. 94/2007–UPB2, 76/2008, 79/2009, 51/2010, [40/2012-ZUJF](#) in 14/2015–ZUUJFO), prvega, četrtega in petega odstavka 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 86/2010, 75/2012, 47/2013-ZDU-1G, 50/2014, 14/2015–ZUUJFO in 76/2015), 6. do 9. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 34/2011, 42/2012, 24/2013 in 10/2014) in 21. člena Statuta Občine Laško (Ur. list RS, št. 79/15-UPB1) je Občinski svet Laško na 14. seji, dne 22. junija 2016, sprejel naslednji

NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM
OBČINE LAŠKO V LETU 2016 – III. dopolnitev

1. S tem sklepom se dopolnjuje Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Laško za leto 2016, številka 478-61/2014-04 05 z dne 23. decembra 2015, I. dopolnitvijo številka 478-61/2014-04 05 z dne 30. marca 2016 in II. dopolnitvijo številka 478-61/2014-04 05 z dne 25. maja 2016.
2. Za realizacijo odhodkov proračuna Občine Laško za leto 2016 iz naslova pridobivanja nepremičnega premoženja se A) NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA OBČINE LAŠKO ZA LETO 2016 dopolni v obrazložitvi pod 3 in z nepremičninami z zaporedno številko 27, 28 in 29, oziroma z naslednjimi podatki:
A) NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA ZA LETO 2016:

Zap. št.	SM v proračunu	Okvirna lokacija	Vrsta nepremičnine	Samoupravna lokalna skupnost	Okvirna velikost v m ²	Predvidena sredstva v €
3	07120	deli zemljišč ob LC Debro – Zavrata na odseku podvoz Debro – odcep za Šmohor, med drugim tudi parc. št. 1116/5, 116/6, 1103/17, 1103/18, 1103/19 in 1116/4 in parc. št. 1100/1-del, 1103/11, 1103/13, vse k.o. 1022 Rečica	zemljišča	Laško	6.133 9.544-del	110.000 € * opomba: znesek je že upoštevan v prvotnem programu za leto 2016
27	09342	parcela št. 131/0 k.o. 1022 - Rečica	zemljišče z raziskovalno črpalno vrtino	Laško	1.000	75.000 €
28	05632	Stanovanje št. 2 - Zidani Most 27 - ID znak 1860-503-2	stanovanje	Laško	34,00	20.000 €
29	05632	Stanovanje št. 11 - Zidani Most 27 - ID znak 1860-503-11	stanovanje	Laško	44,30	23.406 €
SKUPNA VREDNOST PROGRAMA V LETU 2016						645.152 €

3. Za realizacijo prihodkov proračuna Občine Laško za leto 2016 iz naslova prodaje nepremičnega premoženja se B2) NAČRT RAZPOLAGANJA S STAVBAMI IN DELI STAVB ZA LETO 2016 dopolni z nepremičninami z zaporedno številko 3 in 4, oziroma z naslednjimi podatki:

B2) NAČRT RAZPOLAGANJA S STAVBAMI IN DELI STAVB ZA LETO 2016:

Zap. št.	Samoupravna lokalna skupnost	Naslov	ID oznaka - k.o., stavba, del stavbe ali parc. št.	Kvadratura	Posplošena tržna vrednost oz. orientacijska vrednost nepremičnine
3	Laško	Ulica XIV. divizije 8, 3272 Rimske Toplice	solastniški delež na delu stavbe št. 1 (ID znak 1039-716-1)	77,20	13.890 €
4	Laško	Jurklošter 19a, 3273 Jurklošter	ID znak: 1035-82-2	29,30	16.933 €
Skupaj vrednost programa					32.478 €

4. Za realizacijo prihodkov proračuna Občine Laško za leto 2016 iz naslova prodaje nepremičnega premoženja se B3) NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI S STAVBO ZA LETO 2016 dopolni z nepremičnino z zaporedno številko 9, oziroma z naslednjimi podatki:

B3) NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI S STAVBO ZA LETO 2016:

Zap. št.	Samoupravna lokalna skupnost	Katastrska občina in šifra k.o.	Parcelna številka	Velikost parcele	Naslov	ID oznaka - stavba, del stavbe in velikost	Posplošena tržna vrednost oz. orientacijska vrednost nepremičnine
9	Laško	1027 Šmihel	parc. št. *317, 297/4 in 297/5	10.954	Strmca 49, 3270 Laško	1027-317/0-1	4.100 €
SKUPNA VREDNOST PROGRAMA V LETU 2016							236.698 €

5. Pred razpolaganjem s posameznim nepremičnim premoženjem, katerega posamična vrednost je izkustveno višja od 10.000 €, mora njegovo vrednost oceniti pooblaščen ocenjevalec vrednosti nepremičnin, ki je imenovan na podlagi zakona, ki ureja revidiranje, ali zakona, ki ureja sodišča. Na dan sklenitve pravnega posla cenitev ne sme biti starejša od dvanajst mesecev.
6. Župan Občine Laško je pooblaščen, da odloči in sklene posamezen pravni posel ravnanja z nepremičnim premoženjem skladno z veljavnim načrtom ravnanja.
7. V primeru nepredvidenih okoliščin na trgu, ki narekujejo hiter odziv, lahko župan sklene pravni posel, ki ni predviden v veljavnem načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem, če je ocenjena vrednost nepremičnine nižja od 50.000 €. Skupna vrednost tako sklenjenih poslov v proračunskem letu ne sme presegati 20% vrednosti posameznega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem. O takšnem pravnem poslu poroča na naslednji seji občinskega sveta.
8. Spremembe in dopolnitve načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Laško za leto 2016 – III. dopolnitev začnejo veljati takoj.

Župan Občine Laško
Franc ZDOLŠEK

Dostavljeno:

- Urad za družbene dejavnosti, gospodarstvo in javne finance:
 - finance;
 - premoženjsko pravne zadeve;
 - stanovanjske zadeve
- Urad za GJS, okolje in prostor: pravne zadeve
- v zadevo

	Prejeto	Prepisano	Primerjano	Odposlano
datum				4.7.2016
odpis				Lojca

